

I N V I T O

A tutti i soci e simpatizzanti dell'associazione APF – HEV Grigioni Italiano

Assemblea ordinaria
Giovedì 12 marzo 2020, ore 20.00
Albergo La Romantica a Le Prese

- Ordine del giorno:
1. Saluto e apertura
 2. Nomina scrutinatori
 3. Approvazione protocollo ultima assemblea
 4. Relazione del presidente
 5. Rapporto del cassiere
 6. Rapporto di revisione e scarico del comitato
 7. Varia ed eventuali

Ore 20.30 evento informativo pubblico APF-HEV
Mantenimento del valore degli immobili condominiali

Quanto dovrebbe essere versato annualmente in un fondo di rinnovo? Qual è la durata di vita delle parti comuni della costruzione? Come si pianificano le misure di rinnovo in modo sensato? Scoprite presso l'evento informativo pubblico APF-HEV perché non è possibile rispondere a queste domande in modo generale rispettivamente scoprite quali fattori devono essere presi in considerazione. Gli esperti di **QualiCasa AG** daranno una risposta fondata a queste domande e mostreranno come si possa creare maggiore sicurezza per la comunità dei comproprietari e di conseguenza per i singoli proprietari dei piani.

- Mantenimento del valore degli immobili condominiali
- Fondamenti costruttivi e legali
- Fattori per una solida pianificazione a medio e lungo termine
- Possibilità di calcolare i futuri costi di ristrutturazione con spese gestibili
- Importanza della pianificazione precoce di risanamenti delle parti comuni
- Referente: signor Micha Noser
 - Esperto di radon, FHNW Muttenz
 - MAS Real Estate Management, FHS San Gallo
 - TS Interior Design, scuola professionale edile di Zurigo,
 - Formazione professionale quale disegnatore edile

In qualità di proprietario di un condominio, proprietario di un terreno, membro di comitati o gestore di comunità condominiali siete interessati alla chiarezza dei costi, alla trasparenza, alla sicurezza finanziaria e alla conservazione del valore a lungo termine dell'immobile? Allora non vediamo l'ora di passare un'emozionante serata informativa con voi.

Tutti i proprietari d'immobili sono gentilmente invitati. Nell'attesa d'incontrarvi numerosi vi saluta
Il comitato APF-HEV Grigioni Italiano: Francesco Zanetti presidente, Giorgio Bondolfi direttore, Tiziana Lanfranchi cassiera, Romano Rossi assessore, Tiziano Giuliani assessore